

BANDO D'ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il R.D. 23.05.1924 n. 827 art. 65 e segg.;

In esecuzione della delibera della Giunta Comunale n. 89 del 23.11.2017, esecutiva a termini di legge;

Vista la Determinazione del Segretario Comunale n. 190 del 01 dicembre 2017, avente per oggetto "APPROVAZIONE AVVISO DI VENDITA PER ALIENAZIONE DI BENI MOBILI (ATTREZZATURA DISMESSA) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN BELLINO" – CIG Z7D20E5837.

RENDE NOTO

che il giorno 20.12.2017, alle ore 12,00, presso la Sede Municipale, in Piazza Galvani 2, avrà luogo, per ognuno dei lotti sotto riportati, asta pubblica per la vendita a corpo dei seguenti beni mobili di proprietà comunale:

LOTTO N. 1 PIAGGIO VESPA Immatricolazione: 18/06/1997 Motore: Piaggio ATM2M B/Olio €. 300,00	
---	--

Visione Beni Mobili:

Il bene mobile in vendita potrà essere visionato dagli interessati, previo appuntamento, rivolgendosi agli uffici comunali al n. tel. 0425 703009, dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00.

Si evidenzia che il bene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e pertanto, sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali revisioni, collaudi, messa a norma ecc..) Sarà altresì a carico dell'acquirente gli oneri relativi al trasporto.

L'asta verrà eseguita con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontare con il prezzo base indicato ai sensi dell'art.73 lett. C) e con il procedimento del successivo art.76 del R.D. 23/5/1924 n.827;

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta purché non inferiore al prezzo a base d'asta.

Sono escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri. Le offerte non dovranno recare, a pena nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente.

Chiunque sia interessato all'acquisto può partecipare presentando offerta secondo le modalità riportate.

L'assegnazione avverrà per ciascun lotto sulla base del miglior prezzo offerto. Gli offerenti potranno partecipare per uno o più lotti indicando le offerte per ciascun lotto.

Nel caso di offerte di pari importo sarà effettuata estrazione a sorte.

Per visionare i beni in alienazione, si potrà contattare l'ufficio fino all'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta, gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- Non sussistere, a proprio carico cause di divieto previste dal D.Lgs. 50/2016;
- Non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- Non sussistere, a proprio carico, condanne o altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

- Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1417, commi 1 e 2 del Codice Civile.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per essere ammesso all'asta, il concorrente dovrà far pervenire apposito plico indirizzato al Comune di San Bellino – Ufficio Protocollo – Piazza Galvani 2.

I plichi contenenti l'offerta, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire entro le ore 12,00 del giorno 19.12.2017, all'ufficio protocollo, al seguente indirizzo:

COMUNE DI SAN BELLINO PIAZZA GALVANI 2 – 45020 SAN BELLINO (RO)

I plichi devono essere idoneamente sigillati, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura:

“AVVISO D'ASTA PER ALIENAZIONE DI BENI MOBILI REGISTRATI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN BELLINO”.

Il plico deve contenere, pena l'esclusione, due buste chiuse e sigillate con ceralacca o altro mezzo idoneo per garantire la sicurezza, controfirmate sui lembi di chiusura e contrassegnate come di seguito indicato:

Busta n. 1: Documentazione amministrativa contenente:

1 – Domanda di partecipazione redatta in bollo da €. 16,00, con la quale il concorrente dichiara quanto indicato nell'allegato schema di domanda (ALLEGATO “B.1”). Pena l'esclusione, il concorrente dovrà allegare fotocopia di un valido documento di identità.

Busta n. 2: Offerta economica redatta in bollo da €. 16,00 e debitamente firmata dal concorrente, contenente a pena di nullità, l'indicazione del prezzo offerto per il bene o i beni che si intende acquistare, come precisato nell'allegato modulo offerta (ALLEGATO “B.2”).

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà in un'unica seduta pubblica che si terrà il giorno 20.12.2017 alle ore 12.00 presso gli Uffici del Comune di San Bellino (RO) Piazza Galvani 2.

Si procederà all'apertura dei plichi pervenuti e previa verifica delle domande di partecipazione, addiverrà all'aggiudicazione, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta. I concorrenti che hanno presentato l'offerta possono partecipare alla seduta di gara come uditori. Il Comune si riserva la facoltà di modificare la data della seduta d'asta, ed in tal caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul Sito Internet Istituzionale del Comune.

L'asta sarà esperita con le modalità di cui all'art. 73 lettera c), e all'art. 76, comma 2, del Regio decreto 23.05.1924 n. 827, con offerte segrete in aumento sul prezzo posto a base di gara.

La vendita dei beni mobili si intende a corpo ed è riferita allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento dell'asta.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta distinta per lotto.

Non è consentita la presentazione di più offerte per lo stesso bene da parte del medesimo soggetto.

In caso di parità di offerta tra più concorrenti, la commissione di gara, procederà nella medesima seduta, e nel caso in cui gli offerenti siano presenti, ad un rilancio tra i concorrenti interessati con offerte migliorative.

In caso di ulteriore parità si deciderà chi debba essere l'aggiudicatario tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione.

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta.

Il comune dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte.

Sono escluse le offerte alla pari o in riduzione del prezzo a base d'asta.

Le spese per il passaggio di proprietà ed il trasporto saranno a totale carico dell'acquirente.

Il Comune di San Bellino (RO) si riserva la facoltà di non procedere alla vendita, anche per i motivi sopraggiunti, anche successivamente all'approvazione dell'aggiudicazione, inviando all'interessato apposita comunicazione.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con determina del responsabile del Settore e comunicata al concorrente aggiudicatario e agli altri concorrenti non aggiudicatari entro 15 giorni da detta aggiudicazione.

Entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare l'intera somma offerta relativa al lotto, mediante versamento alla Tesoreria Comunale, e fornire al comune di San Bellino la prova dell'avvenuto adempimento:

IBAN - IT 41 F 06225 12186 100000046691

La vendita dei suddetti beni, non essendo effettuata nell'esercizio dell'impresa, non è soggetta ad IVA.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provveda, entro il termine suddetto, al pagamento del prezzo offerto e/o alla rimozione dei beni, l'aggiudicazione verrà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo miglior offerente.

AVVERTENZE E INFORMAZIONI VARIE

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Il presente Bando e i fac simile di domanda e offerta sono scaricabili dal sito internet del Comune di San Bellino al seguente indirizzo: www.comune.sanbellino.ro.it

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Bellino e sul sito internet dell'Ente.

Informazioni e copia del presente bando possono essere richieste al Comune di San Bellino, Piazza Galvani 2 – 45020 San Bellino (RO) nr. Tel. 0425-703009 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,30.

San Bellino, li 01 dicembre 2017

F.to Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Cirillo