



COMUNE DI SAN BELLINO
PROVINCIA DI ROVIGO

IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO D'USO GRATUITO

DAL 1° GENNAIO 2016 E' STATA INTRODOTTA UNA RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU-TASI PER LE UNITA' IMMOBILIARI (AD ECCEZIONE DI QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8, E A/9) CONCESSE IN COMODATO A PARENTI IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO CHE LE UTILIZZINO COME PROPRIA ABITAZIONE DI RESIDENZA ED A CONDIZIONE CHE RISULTINO SODDISFATTI I SEGUENTI REQUISITI:

- 1) IL COMODANTE DEVE RISIEDERE NELLO STESSO COMUNE.
- 2) IL COMODANTE NON DEVE POSSEDERE ALTRI IMMOBILI AD USO ABITATIVO, AD ECCEZIONE DELLA PROPRIA ABITAZIONE DI RESIDENZA, NELLO STESSO COMUNE, NON CLASSIFICATA IN A/1, A/8 O A/9.
- 3) IL CONTRATTO DI COMODATO DEVE ESSERE REGISTRATO.

CHI HA REGISTRATO IL CONTRATTO IN DATA SUCCESSIVA AL **20/01/2016** HA DUE POSSIBILITA':

- 1) PAGARE LE SANZIONI PREVISTE PER LA RITARDATA REGISTRAZIONE PER FAR VALERE IL CONTRATTO DAL 1° GENNAIO 2016.
- 2) FAR VALERE IL CONTRATTO SOLAMENTE DAL MOMENTO DELLA REGISTRAZIONE, VERSANDO L'IMPOSTA COMPLETA PER IL PERIODO PRECEDENTE.

Per eventuali dubbi ed ulteriori informazioni l'Ufficio Tributi è a disposizione il martedì ed il giovedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.30 alle ore 17.30 o telefonando al numero 0425 703009 int. 1.

La Responsabile dell'Ufficio Tributi

Botton Bruna