



COMUNE DI SAN BELLINO
PROVINCIA DI ROVIGO

IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO D'USO GRATUITO

DAL 1° GENNAIO 2016 E' STATA INTRODOTTA UNA RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU-TASI PER LE UNITA' IMMOBILIARI (AD ECCEZIONE DI QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8, E A/9) CONCESSE IN COMODATO A PARENTI IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO CHE LE UTILIZZINO COME PROPRIA ABITAZIONE DI RESIDENZA ED A CONDIZIONE CHE RISULTINO SODDISFATTI I SEGUENTI REQUISITI:

- 1) IL COMODANTE DEVE RISIEDERE NELLO STESSO COMUNE.
- 2) IL COMODANTE NON DEVE POSSEDERE ALTRI IMMOBILI AD USO ABITATIVO, AD ECCEZIONE DELLA PROPRIA ABITAZIONE DI RESIDENZA, NELLO STESSO COMUNE, NON CLASSIFICATA IN A/1, A/8 O A/9.
- 3) IL CONTRATTO DI COMODATO DEVE ESSERE REGISTRATO.

CON NOTA DEL **MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE DEL 29/01/2016** SONO STATE DATE LE SEGUENTI ULTERIORI ISTRUZIONI:

CHI HA REDATTO UN CONTRATTO IN FORMA SCRITTA ENTRO IL 16 GENNAIO 2016 HA TEMPO PER PROCEDERE ALLA REGISTRAZIONE FINO AL 5 FEBBRAIO 2016.

CHI NON HA REDATTO UN CONTRATTO SCRITTO, MA, SOLO VERBALE, HA TEMPO PER LA REGISTRAZIONE FINO AL 1° MARZO 2016. (STATUTO DEL CONTRIBUENTE).

Per eventuali dubbi ed ulteriori informazioni l'Ufficio Tributi è a disposizione il martedì ed il giovedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.30 alle ore 17.30 o telefonando al numero 0425 703009 int. 1.

La Responsabile dell'Ufficio Tributi

Botton Bruna